

O G Ł O S Z E N I E

o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sabnie w I przetargu ustnym nieograniczonym w dniu 14.07.2020 r.

Wójt Gminy Sabnie informuje, że przeznaczają do sprzedaży w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego następującą nieruchomość:

Obręb: Kupientyn-Kolonia gmina Sabnie

- nieruchomość gruntowa rolna, niezabudowana, stanowiąca **działkę nr 135 o powierzchni 0,99 ha**

Użytki w działce nr 135: RIVa-0,27 ha, RIVb-0,43 ha, PsV-0,29 ha

Księga wieczysta nr SI1P/00020002/8

Cena nieruchomości: **27 300,00 zł**

Wadium: 2730,00 zł

Minimalne postąpienie: 280,00 zł

Nieruchomość rolna o dobrym kształcie geometrycznym, nieuzbrojona, dojazd dobry drogą utwardzoną żwirową.

Dla nieruchomości założona jest księga wieczysta nr SI1P/00020002/8 w Sądzie Rejonowym w Sokołowie Podlaskim IV Wydziale Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość nie jest obciążona.

Brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sabnie dla terenu, na których znajduje się nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu: 14.07.2020 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Gminy Sabnie – w Sabniach ul. Główna 73.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości nie później niż 3 dni przed dniem przetargu – **najpóźniej do dnia 11.07.2020 r.** /decyduje data wpływu na konto Gminy Sabnie /.

Wadium wnoszone jest w pieniądzu na konto Gminy Sabnie nr: 61 9221 000000 300113 200000 50 w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Sokołowie Podlaskim Oddział w Sabniach.

Wadium ulega przepadkowi o ile uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Uczestnikowi, który przetargu nie wygra wadium zostanie zwrócone bezpośrednio po przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Uczestnikowi, który przetarg wygra wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm./ mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożyć wnioski o nabycie nieruchomości. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Sabnie - pokój nr 8 tel./25/ 787- 41- 93.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 10.06.2020 r. w Urzędzie Gminy Sabnie, w miejscowości Kupientyn-Kolonia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Gminy Sabnie: www.sabnie.pl w zakładce: biuletyn informacji publicznej i w prasie.

Wójt
/ - / Ireneusz Piotr Wyszyński