

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej na rozbudowę drogi Kupientyn – Niewiadoma”

Przedmiot zamówienia:

- 1) zakres obejmuje odcinek od drogi krajowej nr 63 do drogi gminnej nr 390607W.
- 2) lokalizacja: województwo mazowieckie, powiat sokołowski, gmina Sabnie. Przebieg i lokalizację drogi pokazano na planie orientacyjnym – załącznik nr 5
- 3) odcinek drogi przeznaczony do przebudowy na całej swojej długości położony jest na terenie gminy Sabnie w ciągu drogi wewnętrznej
- 4) przedmiotowa droga przebiega w większości przez teren niezabudowany
- 5) ścieżkę pieszo-rowerową należy zaprojektować na całej długości odcinka planowanego do przebudowy
- 6) obecna klasa drogi: wewnętrzna
- 7) projektowana klasa drogi: lokalna
- 8) szerokość pasa drogowego - 15m

Ewentualna ilość działek do podziału geodezyjnego uzależniona będzie od zaproponowanego rozwiązania przez projektanta. W ofercie należy ująć koszty wykonania dokumentacji geodezyjnej związanej z podziałem działek.

Przyjęte parametry, proponowaną konstrukcję oraz dane wyjściowe do projektowania i kosztorysowania należy w formie pisemnej uzgodnić z Zamawiającym.

Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego obejmującego branżę drogową winno być zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.)
- 2) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129)
- 3) rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.)
- 4) rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. 2000.63.735 ze zm.)
- 5) projektowana objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr XIX/86/2016 Uchwały Rady Gminy w Sabniach z dnia 3 marca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru powiązanego ze zbiornikiem głównym Niewiadoma w miejscowościach Kupientyn, Kupientyn-Kolonia, Nieciecz Włościańska i Niewiadoma
- 6) podział geodezyjny działek objętych przedmiotem zamówienia zostanie wykonany zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363).

Link do uchwały: <http://sabnie.pl/planowanie-przestrzenne/>

Wykonawca w ramach wykonania przedmiotu zamówienia własnym staraniem i na własny koszt, działając z wydanego mu upoważnienia Zamawiającego, ma uzyskać wymagane opinie i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy.

- Przebudowa droga powinna być zaprojektowana w technologii zaproponowanej przez projektanta po uzyskaniu akceptacji rozwiązań na etapie projektu koncepcyjnego. Propozycja rozwiązania powinna być uzasadniona ekonomicznie.
- W drodze występują urządzenia kablowe energetyczne.
- Jednostka projektowa zobowiązana będzie do:
 - pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich danych wyjściowych do projektowania oraz uzgodnień, w tym np.: opinii technicznych, mapy do celów projektowych, mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z zasadami zawartymi w planie zagospodarowania przestrzennego i zgodnie z odrębnymi przepisami,
 - określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz jst,
 - określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
 - uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, o ile przyjęte rozwiązania techniczne wymuszają taką konieczność,
 - uzgodnienia z Referatem Rozwoju, Infrastruktury i Środowiska Urzędu Gminy Sabnie przed przystąpieniem do prac projektowych zakresu robót oraz aspektów technicznych do ujęcia w opracowaniu,
 - dokonania przed właściwym organem zgłoszenia robót budowlanych bądź w przypadku konieczności złożenie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę,
 - opracowania kompletnej dokumentacji kosztorysowej tzn. kosztorysów inwestorskich i ofertowych wraz z przedmiarami robót dla wszystkich branż i kategorii robót budowlanych niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania,
 - opracowania Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót budowlanych dla wszystkich branż i kategorii robót budowlanych będących w zakresie projektu,
 - wykonania projektu stałej organizacji ruchu.

3. Zakres projektowy

- 1) Zakres projektowanych robót obejmuje wykonanie rozbudowy drogi gminnej Kupientyn - Niewiadoma w tym: a) wykonanie jezdni o nawierzchni bitumicznej wraz z podbudową, b) zaprojektowanie na całej długości drogi ścieżki pieszo-rowerowej, c) odwodnienie pasa drogowego, d) przebudowa skrzyżowań z innymi drogami, e) zaprojektowanie miejsc do zatrzymywania dla zbiorowego transportu, f) zapewnienie obsługi komunikacyjnej wszystkim działkom zlokalizowanym przy projektowanej drodze, g) opracowanie dokumentacji projektowej budowy kanału technologicznego.
- 2) Dokumentacja projektowa, o której mowa w pkt 1, winna być opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

3) rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30. maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U.2000.63.735 ze zm.)

2. W zakres przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 1 wchodzi następujące zadania:

3.1. uzyskanie map do celów projektowych,

3.2. wykonanie map podziałowych,

3.3. wykonanie koncepcji przebudowy drogi wraz z szacunkowym kosztem zadania, ?

3.4. wykonanie dokumentacji projektowej branży drogowej obejmującą: a) projekt budowlany – 4 szt., b) projekt wykonawczy – 4szt., c) projekty branżowe w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym – 4 szt., d) dokumentację geologiczną – 2 szt., e) przedmiar robót – 1 szt., f) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 szt., g) kosztorys ofertowy – 1 szt., h) kosztorys inwestorski sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004.130.1389 z dnia 2004.06.08) oraz ustawą Prawo Budowlane i obowiązującymi przepisami wykonawczymi – 2 szt., i) zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 4 szt., j) opinie i uzgodnienia oraz materiały niezbędne do uzyskania pozwolenia na wykonywanie robót budowlanych takie jak: kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz niezbędne dokumenty do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (jeśli będzie potrzebne), operat wodno-prawny na odprowadzenie wód opadowych wraz z uzyskaniem pozwolenia wodno-prawnego (jeśli będzie potrzebne), wniosek o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej wraz z niezbędnymi opiniami, inwentaryzacja zieleni oraz wykaz wycinki drzew i krzewów wraz z uzyskaniem decyzji na wycinkę (jeśli będzie wymagane), l) wersję elektroniczną całej dokumentacji – 2 szt.,

3.5. wykonanie dokumentacji projektowej kanału technologicznego (jeśli wymagany) obejmującą: a) projekt budowlany – 4 szt., b) projekt wykonawczy – 4szt, c) przedmiar robót – 1 szt., d) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 szt., e) kosztorys ofertowy – 1 szt., f) kosztorys inwestorski sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004.130.1389 z dnia 2004.06.08) oraz ustawą Prawo Budowlane i obowiązującymi przepisami wykonawczymi – 2 szt., g) opinie i uzgodnienia oraz materiały niezbędne do uzyskania pozwolenia na wykonywanie robót budowlanych

3.6. sprawowanie nadzoru autorskiego we wszystkich projektowanych branżach występujących w dokumentacji,

3.7. uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych, pozwoleń, opinii i uzgodnień niezbędnych w procesie projektowym.

3.1. Opracowanie projektu budowlanego.

3.2. Uzyskanie w imieniu Inwestora m.in.: map, uzgodnień, opinii i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, w tym również wszystkich uzgodnień branżowych niezbędnych do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia.

3.3. Opracowanie kompletnej dokumentacji kosztorysowej tzn. kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarami robót dla wszystkich branż i kategorii robót budowlanych niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania.

3.4. Opracowanie Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla wszystkich branż i kategorii robót budowlanych będących w zakresie projektu.

4. Forma opracowania. Dokumentację projektową należy wykonać w formie:

4.1. tradycyjnej:

- a) projekty budowlane/ wykonawcze 3 egz. dla Zamawiającego oraz dodatkowo w liczbie niezbędnej do uzyskania koniecznych decyzji i zgłoszeń,
- b) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egz.,
- c) przedmiar robót - 2 egz.,
- d) kosztorys inwestorski i ofertowy - 2 egz.,

4.2. elektronicznej:

- 2 egz. kompletnej dokumentacji na płytach CD (musi ściśle odpowiadać wersji papierowej, tj. zawierać jej całą zawartość)

5. Informacje, dotyczące warunków formalnych, jakie powinien spełnić wykonawca zamówienia:

- 1) prowadzenie działalności w zakresie usług projektowych,
- 2) posiadanie doświadczenia w postaci wykonania w ostatnich 3 latach co najmniej dwóch usług odpowiadających swoim rodzajem i wartością przedmiotowi niniejszego zamówienia tj.: opracowanie dokumentacji projektowej budowy, przebudowy lub rozbudowy drogi o długości minimum 2000 mb oraz załączyć dowody określające czy te usługi zostały wykonane należycie.
- 3) dysponowanie minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia doprojektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej.

W celu wykonania spełnienia warunku Wykonawca dostarczy Zamawiającemu: wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik nr3 oraz kopię uprawnień osoby/osób wskazanej/ych do realizacji przedmiotu umowy w ofercie i kopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa osoby/osób wskazanej/ych do realizacji przedmiotu umowy.

6. Termin wykonania zamówienia: dostarczenie do siedziby Zamawiającego potwierdzenia zgłoszenia robót budowlanych lub potwierdzenia złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę do dnia 29 października 2021 r.

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

W przypadku unieważnienia postępowania, Zamawiający nie ponosi kosztów przygotowania ofert.

9. Zamawiający nie dopuszcza płatności częściowych. Zapłata za przedmiot umowy nastąpi jednorazowo.

10. Kryterium oceny ofert: 100% cena, przy czym oferowana cena za wykonanie zamówienia powinna uwzględniać formę wynagrodzenia ryczałtowego, rozliczonego na podstawie faktury – po wykonaniu przedmiotu zamówienia.

Oferty z rażąco niską ceną zostaną odrzucone (ceną nie oddającą rzeczywistych kosztów wykonania określonego przedmiotu zamówienia).

11. Ponadto, w ramach wynagrodzenia za dokumentację Wykonawca będzie zobowiązany do:

1. Niezwłocznego poprawienia bądź uzupełniania dokumentacji oraz udzielania wyczerpujących odpowiedzi:

- na wezwanie właściwego organu po złożeniu wniosku o wydanie pozwolenia na budowę, zgłoszeniu robót nie wymagających pozwolenia na budowę lub wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – w zależności od przyjętej procedury – nie później niż w ciągu trzech dni od dnia otrzymania informacji od Zamawiającego,
- na ewentualne zapytania oferentów, jakie zostaną złożone w toku przetargu na wykonawstwo robót budowlanych realizowanych na podstawie wykonanej przez niego dokumentacji projektowej.

2. Poprawienia dokumentacji w trakcie realizacji robót budowlanych oraz wykonania niezbędnych czynności (np. określonych robót, prac, usług) bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia w przypadku, gdy Wykonawca nie ujmie w opracowanej dokumentacji wszystkich elementów (w tym określonych robót budowlanych, materiałów, rozwiązań technicznych itp.) niezbędnych do prawidłowego i zgodnego z umową oraz zasadami wiedzy technicznej wykonania przedmiotu zamówienia.

3. Pisemnej oceny równoważności lub braku równoważności rozwiązań proponowanych przez wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją lub przez podmioty realizujące roboty budowlane – względem rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Ocena równoważności powinna zostać dokonana niezwłocznie nie później niż w ciągu trzech dni.

4. Sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego lub właściwego organu, w tym w zakresie:

- uczestniczenia w naradach technicznych po wcześniejszym wezwaniu przez Zamawiającego,
- wykonywania projektów zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej zgłaszanych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru,
- wyjaśnianiu wykonawcy robót objętych dokumentacją projektową wątpliwości powstałych w toku realizacji robót,
- opiniowania zgodności rozwiązań zamiennych opracowywanych przez Wykonawcę robót w zakresie zgodności z dokumentacją projektową,
- niezwłocznego wykonywania poprawek i uzupełnień w wykonanej dokumentacji projektowej.

W celu prawidłowego opracowania oferty wskazane jest aby Wykonawca sprawdził w terenie warunki wykonania zamówienia, jak również zgromadził wszelkie niezbędne informacje.

12. Do oferty należy dołączyć:

- 1) oświadczenie wykonawcy, wg wzoru stanowiącego - załącznik nr 2,
- 2) wykaz wykonanych usług – załącznik nr 3.
- 3) wykaz osób – załącznik nr 4.

13. Zamawiający udzieli wykonawcy zamówienia, pełnego pełnomocnictwa do reprezentowania przed organami opiniującymi, wydającymi decyzje oraz zgody.

14. W zakres zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także

w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie.

15. Informacje dodatkowe.

1) Przedmiot zamówienia w dokumentacji projektowo – przedmiarowej należy opisać uwzględniając zapisy art. 29 i art. 30 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2) Dokumentację należy wykonać zgodnie z przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności z przepisami:

a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.),

b) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.),

c) rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r., poz. 1609),

d) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),

e) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389 ze zm.),

f) ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363).