

Przedmiar robót

Modernizacja pomieszczeń biurowych w Urzędzie Gminy w Sabniach - Piętro

(nazwa obiektu, rodzaju robót)

Lokalizacjaul.....Nr.....
(kod - miejscowość)

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	-----------------------	------------	----------------	--------

1. Roboty rozbiórkowe piętro

Charakterystyka Robót: Ogólnobudowlane

Kod CPV:

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 4-01W0353-05-05 0	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² Charakterystyka Robót: Tablica: 0353 1.Ostrożne wykucie elementów wykazanych w tablicy z odniesieniem i złożeniem na wskazane miejsce krotność= 1,00	m ²	5,25
1. 0,8*2,1*2+0,9*2,1				5,25
2	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010329-03-060	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej, dla otworów drzwiowych i okiennych Charakterystyka Robót: Tablica: 0329 1.Ręczne wykucie otworów z wyrównaniem ościeży 2.Odłożenie na bok cegieł nadających się do ponownego wbudowania krotność= 1,00	m ³	2,10
1. 1,0*2,1				2,10
3	wg nakładów rzeczowych KNR 4-01I0348-06-050	Rozebranie ścianek z bloczków lub płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości do 15 cm krotność= 1,00	m ²	3,92
1. 2,52*2,39+1,0*2,1				3,92
4	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010818-05-050	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych Charakterystyka Robót: Tablica: 0818 1.Rozebranie posadzek z oczyszczeniem podłoża 2.Oczyszczenie powierzchni posadzki z kleju 3.Rozłożenie wykładziny w arkuszach lub z płytek 4.Przyklejenie arkuszy i płytek do podłoża 5.Oczyszczenie powierzchni posadzki z kleju 6.Zapastowanie posadzki i wyfroterowanie krotność= 1,00	m ²	69,17
1. 1,46*8,75+1,43*2,12				15,81
2. 2,89*4,10				11,85
3. 2,52*4,10				10,33
4. 3,39*5,70				19,32

1	2	3	4	5
	5. 2,9*4,09			11,86
	6.			-----
	7. Suma			69,17
5	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010354-11-040	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych Charakterystyka Robót: Tablica: 0354 1. Ostrożne wykucie elementów wykazanych w tablicy z odniesieniem i złożeniem na wskazane miejsce krotność = 1,00	m	16,05
	1. 1,20*4+2,1*5+0,75			16,05
6	wg nakładów rzeczowych Kalk. własna-090	Demontaż istniejących instalacji, wyniesienie materiałów z rozbiórki z budynku i wywóz z terenu robót wg. rodzajów Charakterystyka Robót: Tablica: 0227 1. Zmontowanie kompletnej baterii na misce bidetu 2. Wykonanie otworów i obsadzenie kołków na zaprawie cementowej 3. Ustawienie bidetu i umocowanie wkretami 4. Podłączenie bidetu z instalacją dopływową i odpływową krotność = 1,00	kpl	1,00
7	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0110106-04-060	Usunięcie z piętra budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię krotność = 1,00	m3	1,88
	1. 0,12*2,1+69,17*0,015+3,92*0,15			1,88
8	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0110108-19-060	Wywiezienie gruzu samochodami samowyładowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetowych na odległość do 1 km krotność = 1,00	m3	1,88
9	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0110108-20-060	Wywiezienie gruzu samochodami samowyładowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji na każdy 1 km, bez względu na rodzaj konstrukcji krotność = 10,00	m3	1,88

2. Roboty budowlane piętro

Kod CPV:

1	2	3	4	5
10	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010303-02-050	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogaszone/ ścianki grubości 1/2 cegły Charakterystyka Robót: Tablica: 0303 1. Wyznaczenie położenia ścianek 2. Ręczne wykucie strzępi 3. Murowanie ścianek o powierzchni do 3 m2 w jednym miejscu 4. Zbrojenia ścianek bednarką krotność = 1,00	m2	2,10

1	2	3	4	5
11	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02W0806-01-05 0	<i>Tynki zwykłe IV kategorii na ścianach i pilastrach, wykonywane ręcznie</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 0806</i> 1. Zamurowanie przebić 2. Ustawienie i rozebranie rusztowań 3. Przygotowanie powierzchni 4. Osiatkowanie bruzd c.o. 5. Osadzenie krtek i innych drobnych elementów, pionowanie ścian i poziomowanie sufitów, umocowanie i zdjęcie listew tynkarskich 6. Wykonanie tynków z wyrobieniem krawędzi 7. Wykonanie i reperacje tynków <i>krotność= 1,00</i>	m2	4,20
1. 2,1*2				4,20
2.				0,00
12	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010318-02-020	<i>Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach wewnętrznych z cegieł o powierzchni otworu do 2,0 m2 w tym jedno z demontażu</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 0318</i> 1. Wykucie gniazd i obsadzenie klocków w ścianach 2. Obsadzenie ościeżnic z wypoziomowaniem i wypionowaniem oraz zamocowaniem do klocków 3. Uszczelnienie ościeżnic pakułami w ścianach zewnętrznych 4. Obrzucenie zaprawą styków ościeżnic ze ścianami 5. Zawieszenie skrzydeł w ościeżnicach <i>krotność= 1,00</i>	szt	3,00
13	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021118-01-050	<i>Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie i wyrównanie podłoża w pomieszczeniach (B.I.nr 8/96)</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 1118</i> 1. Przygotowanie podłoża poprzez usunięcie warstw zwietrzałych, wyrównanie nierówności do 5 mm, oczyszczenie powierzchni i nawilżenie (kol.01) 2. Przycięcie i dopasowanie płytek 3. Przygotowanie zaprawy klejącej i spoinującej 4. Wymierzenie punktów wysokościowych 5. Smarowanie płytek przy metodzie kombinowanej 6. Ułożenie płytek 7. Obrobienie wnęk, przejść i pilastrów 8. Spoinowanie płytek 9. Oczyszczenie i zmycie posadzki <i>krotność= 1,00</i>	m2	69,17
14	wg nakładów rzeczowych KNR 00-121118-10-050	<i>Posadzki z płytek o wymiarach 60x60 cm układanych na klej metodą zwykłą</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 1118</i> 1. Przygotowanie podłoża poprzez usunięcie warstw zwietrzałych, wyrównanie nierówności do 5 mm, oczyszczenie powierzchni i ewentualne nawilżenie (kol.01) 2. Przycięcie i dopasowanie płytek 3. Przygotowanie zaprawy klejącej i spoinującej 4. Wymierzenie punktów wysokościowych 5. Smarowanie płytek przy metodzie kombinowanej 6. Ułożenie płytek 7. Obrobienie wnęk, przejść i pilastrów 8. Spoinowanie płytek 9. Oczyszczenie i zmycie posadzki <i>krotność= 1,00</i>	m2	69,17

1	2	3	4	5
15	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0110817-05-040	Uzupełnienie listew przyściennych z PCW krotność = 1,00	m	70,74
	1. 2,89*2+4,10*2-0,9			13,08
	2. 2,52+4,1*2-0,9*2			8,92
	3. 3,39*2+5,7*2-0,9			17,28
	4. 1,46+8,75*2+2,12-0,9*2			19,28
	5. 2,9*2+4,09*2-0,9*2			12,18
16	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0111202-08-050	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - sufity krotność = 1,00	m2	78,09
	1. 2,89*4,10			11,85
	2. 2,52*4,10			10,33
	3. 3,39*5,70			19,32
	4. 1,46*8,75+1,43*2,12			15,81
	5. 2,9*4,09			11,86
	6. 2,43*3,67			8,92
	7.			-----
	8. Suma			78,09
17	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0111202-08-050	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 ściany krotność = 1,00	m2	167,94
	1. (2,89+4,10)*2*2,57-0,8*2,1-1,55*1,36			32,14
	2. (2,52+4,10*2)*2,57-0,8*2,1*3-1,55*1,36			20,40
	3. (3,39+5,70)*2*2,57-0,8*2,1-1,55*1,36*3			38,72
	4. (1,46+8,75*2)*2,41-0,8*2,1*3-1,55*1,36*3			34,33
	5. (2,43+3,67)*2*2,57*0,5-0,8*2,1*2-1,55*1,36			10,21
	6. (2,9+4,09)*2*2,57-0,8*2,1-1,55*1,36			32,14
	7.			-----
	8. Suma			167,94
18	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010321-01-020	Obsadzenie podokienników z konglomeratu gr. min 3cm np Botticino do 1,5 w ścianach z cegieł Charakterystyka Robót: Tablica: 0321 1.Ręczne wykucie gniazd i bruzd w ścianach bez względu na rodzaj zaprawy 2.Obsadzenie podokienników i stopni prefabrykowanych 3.Zreperowanie uszkodzonych tynków krotność = 1,00	szt	16,05
19	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0110722-0201-050	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych /wapno suchogaszzone/ na sufitach, ścianach, loggiach, balkonach.III kategoria tynku krotność = 1,00	m2	246,03
	1. 78,09+167,94			246,03
20	wg nakładów rzeczowych KNKRB 021002-01-050	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne wg zaleceń Inwestora Charakterystyka Robót: Tablica: 1002 1.Zawieszenie, pasowanie i regulacja skrzydeł i okuć 2.Uzupełnienie malowania i oszklenia (kol.01-04) 3.Dwukrotne malowanie farbą olejną z dwukrotnym szpachlowaniem (kol.05-08) 4.Oszklenie (kol.06-08) krotność = 1,00	m2	1,89

1	2	3	4	5
	1. 0,9*2,1*1			1,89
21	wg nakładów rzeczowych KNR 00-191023-12-050	Drzwi stalowe do kancelarii tajnej kl. RC4, EJ160, 3 blokady przeciwwyważeniowe, ze sztywną odpowiednio wzmocnioną płytą, z zamkiem elektronicznym na kartę wg wymagań inwestora obsadzone na kotwach stalowych, z obróbką obsadzenia Charakterystyka Robót: Tablica: 1023 1.Montaż ościeżnicy 2.Obsadze nie ościeżnicy wraz z uszczelnieniem pianką poliuretanową i silikonem 3.Zawieszenie skrzydeł wraz z regulacją 4.Wykonanie i uzupełnienie tynku do lica ściany 5.Oczyszczenie powierzchni stolarki po jej montażu krotność= 1,00	m2	1,89
22	wg nakładów rzeczowych KNR 00-191024-07-050	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe obsadzone na kotwach stalowych, oszkłone na budowie szybami zespolonymi jednokomorowymi 2-szybowymi - 1 szt. z montażem z ścianką aluminiową Charakterystyka Robót: Tablica: 1024 1.Montaż ościeżnicy 2.Obsadzenie ościeżnicy wraz z uszczelnieniem pianką poliuretanową 3.Zawieszenie skrzydeł wraz z regulacją 4.Oszklenie na budowie krotność= 1,00	m2	1,89
	1. 0,9*2,1			1,89
23	wg nakładów rzeczowych KNR 00-191024-11-050	Witryny aluminiowe obsadzone na kotwach stalowych, oszkłone na budowie szybami zespolonymi jednokomorowymi 2-szybowymi z montażem z jedną sztuką drzwi aluminiowych Charakterystyka Robót: Tablica: 1024 1.Montaż ościeżnicy 2.Obsadzenie ościeżnicy wraz z uszczelnieniem pianką poliuretanową 3.Zawieszenie skrzydeł wraz z regulacją 4.Oszklenie na budowie krotność= 1,00	m2	1,63
	1. 1,46*2,41-0,9*2,1	1,63		
	2.	-----		
	3. Przeniesienie +			1,63
24	wg nakładów rzeczowych KNR 2-022009-04-050	Tynki wewnętrzne jednowarstwowe o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach, na podłożu z tynku. Charakterystyka Robót: Tablica: 2009 1.Przygotowanie podłoża 2.Przygotowanie zaprawy gipsowej 3.Ręczne narzucenie tynku na podłoże 4.Wyrównanie narzutu i zatarcie powierzchni na gładko 5.Obsadzenie drobnych elementów (haki, kotwy itp.) 6.Reperacja drobnych uszkodzeń powierzchni krotność= 1,00	m2	78,09

1	2	3	4	5
25	wg nakładów rzeczowych KNR 2-022009-02-050	<i>Tynki wewnętrzne jednowarstwowe o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach, na podłożu z tynku.</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 2009</i> 1.Przygotowanie podłoża 2.Przygotowanie zaprawy gipsowej 3.Ręczne narzucenie tynku na podłoże 4.Wyrównanie narzutu i zatarcie powierzchni na gładko 5.Obsadzenie drobnych elementów (haki, kotwy itp.) 6.Reperacja drobnych uszkodzeń powierzchni <i>krotność= 1,00</i>	m2	167,94
26	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021505-03-050	<i>Dwukrotne malowanie z gruntowaniem, podłoży gipsowych farbą emulsyjną "Polini".</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 1505</i> 1.Przygotowanie powierzchni (1x kol.01,03,05,07,10,11) 2.Szpachlowanie (1x kol.05) 3.Gruntowanie (1x kol.03,05,07) 4.Malowanie (1x kol.02,04,06,08; 2x kol.01,03,05,07,10,11) 5.Flauatowanie (2x kol.09,12) <i>krotność= 1,00</i>	m2	246,03
1. 78,09+167,94				246,03

3. Roboty elektryczne piętro

Kod CPV:

1	2	3	4	5
27	wg nakładów rzeczowych KNR 5-08W0101-08-040	<i>Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie.</i> <i>Osadzenie uchwytów w podłożu wg projektu</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 0101</i> 1.Oznaczenie miejsca osadzenia uchwytów. Dla kol.01-04, 08-10: 2.Wykonanie ślepych otworów. Dla kol.02-04: 3.Osadzenie kołków rozporowych. Dla kol.07: 2.Przygotowanie kleju. Dla kol.05: 2.Wstrzeliwanie kołków. Dla kol.06: 2.Ucięcie i przyspawanie płaskowników perforowanych. 3.Oczyszczenie i pomalowanie płaskowników. Dla kol.01-06, 08-10: 4.Przykręcenie uchwytów lub osadzenie uchwytów. <i>krotność= 1,00</i>	m	25,00
28	wg nakładów rzeczowych KNR 5-080802-04-020	<i>Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o objętości do 0,25 dm3 w cegle</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 0802</i> 1.Trasowanie 2.Montaż i demontaż zasilania sprzętu 3.Wykonanie otworu <i>krotność= 1,00</i>	szt	15,00

1	2	3	4	5
29	wg nakładów rzeczowych KNR 5-08W0110-01-04 0	<i>Rury winidurkowe układane n.t. gotowych uchwytach.</i> <i>Rura wg projektu</i> Charakterystyka Robót: Tablica: 0110 1.Sprawdzenie drożności. 2.Ucięcie. 3.Zmufowanie rur. 4.Wprowadzenie rur do puszek i innych elementów instalacji. 5.Mocowanie rur do uchwytów. <i>krotność= 1,00</i>	<i>m</i>	25,00
30	wg nakładów rzeczowych KNR 5-08W0207-01-04 0	<i>Przewody kabelkowe wciągane do rur wg projektu</i> Charakterystyka Robót: Tablica: 0207 1.Rozwinięcie. 2.Sprawdzenie, odmierzenie i ucięcie. 3.Otwieranie i zamykanie puszek, odgałęźników lub skrzynek rozgałęźnych. 4.Wciąganie przewodu. <i>krotność= 1,00</i>	<i>m</i>	25,00
31	wg nakładów rzeczowych KNR 5-08W0304-03-02 0	<i>Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bakelitowych przykręcanych, o 3 wlotach wg projektu</i> Charakterystyka Robót: Tablica: 0304 1.Odkrywanie i zamykanie puszek. 2.Podłączenie i przedzwonienie przewodów. <i>krotność= 1,00</i>	<i>szt</i>	5,00
32	wg nakładów rzeczowych KNR 5-08W0302-01-02 0	<i>Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych o jednym wylocie, mocowane na zaprawę</i> Charakterystyka Robót: Tablica: 0302 1.Wykruszenie lub wycięcie otworów do wprowadzenia przewodów. Dla kol.02-10: 2.Podłączenie i przedzwonienie przewodów. Dla kol.08: 3.Zamontowanie do gotowego podłoża wkrętami. Dla kol.01-07, 10: 3.Przygotowanie zaprawy gipsowej lub betonowej. 4.Gipsowanie lub betonowanie z wyrównaniem powierzchni. Dla kol.09: 3.Przygotowanie kleju. <i>krotność= 1,00</i>	<i>szt</i>	10,00
33	wg nakładów rzeczowych KNR 5-08W0307-02-02 0	<i>Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych w puszkach instalacyjnych, jednobiegunowych</i> Charakterystyka Robót: Tablica: 0307 1.Niezbędne rozmontowanie łączników lub przycisków. 2.Podłączenie przewodów. <i>krotność= 1,00</i>	<i>szt</i>	4,00
34	wg nakładów rzeczowych KNR 5-08W0309-01-02 0	<i>Montaż na gotowego podłoża gniazd wtyczk.p/t z uziemieniem, 2-biegun.przykręcanych lub przyklejanych, końcowych o obciążalności do 10A i przekr.przew.do 2,5mm²</i> Charakterystyka Robót: Tablica: 0309 1.Niezbędne rozmontowanie gniazda. 2.Zamocowanie gniazda. 3.Podłączenie przewodów. <i>krotność= 1,00</i>	<i>szt</i>	6,00

1	2	3	4	5
35	wg nakładów rzeczowych KNR 5-08W0515-01-09 0	Montaż na gotowym podłożu opraw świetlnych wg projektu <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 0515</i> 1.Rozpakowanie oprawy. 2.Oczyszczenie oprawy. 3.Wyposażenie oprawy w źródła światła i zapłoniki. 4.Sprawdzenie oprawy przed zainstalowaniem. 5.Obcięcie i obrobienie końców przewodów. 6.Zamocowanie oprawy. 7.Podłączenie. 8.Wyposażenie oprawy w odbłyśniki, osłony, klosze itp. 9.Zadławienie przewodów dłwkiem gwintowanym. <i>krotność= 1,00</i>	<i>kpl</i>	10,00
36	wg nakładów rzeczowych KNR 5-08W0407-01-02 0	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach wg projektu z wydzieleniem zabezpieczeń na oświetlenie i gniazda (ew. kalkulacja własna) <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 0407</i> 1.Zainstalowanie aparatu na szynie nośnej (euroszynie). 2.Podłączenie przewodów do aparatu i pod zaciski (ochronne i neutralne). 3.Sprawdzenie działania aparatu. 4.Założenie oznacznika z opisem obwodu. <i>krotność= 1,00</i>	<i>szt</i>	1,00

mgr inż. Antoni Kiciak
08-300 Sokółów Podlaski, ul. Węgrowa 103
Uprawnienia budowlane
specjalność konstrukcyjno-budowlana
do projektowania bez ograniczeń
Nr MAZ. 0040/POOK/07/Nr ewid. BO/3697/01
do kierowania robotami bez ograniczeń
ud. GPb-4224/70/62/89; Nr ewid. BO/369

USŁUGI PROJEKTOWE, NADZORY, KOSZTOWANIE
USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE
Antoni Krzysztof Kiciak
08-300 Sokółów Podlaski, ul. Węgrowa 103
tel. 25/ 781 56 17; kom. 606 348 1
NIP: 823-116-52-25; REGON: 71244